*Печатное средство массовой информации*

*муниципального образования*

*Булгаковского сельского поселения*

*Духовщинского района Смоленской области*

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

«БУЛГАКОВСКИЕ ВЕСТИ»

***07 октября 2022 года №5* ϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒϒ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДУХОВЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 07.10.2022 № 17

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта об утверждении правил благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

Рассмотрев, представленный Главой муниципального образования Булгаковского сельского   поселения   Духовщинского района Смоленской области проект об утверждении правил благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области, в целях соблюдения процедуры рассмотрения проекта правил благоустройства, Совет депутатов Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Ознакомление с проектом решения через средства массовой информации (муниципальный вестник «Булгаковские вести»).

2. Публичные слушания по проекту решения «Об утверждении правил благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» назначить на 07 ноября 2022 года в 12:00 часов в д.Зимец, ул. Центральная, д. 25, здание Администрации.

1. Одобрить проект решения «Об утверждении правил благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» к опубликованию.
2. Опубликовать проект решения «Об утверждении правил благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» в средствах массовой информации (муниципальный вестник «Булгаковские вести»).

Глава муниципального образования

Булгаковского сельского поселения

Духовщинского района Смоленской области Т.И. Сазанкова

ПРОЕКТ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДУХОВЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от №

|  |
| --- |
| Об утверждении Правил благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области |

Для приведения в соответствие с действующим законодательством Правил  
благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области, во исполнение Федерального Закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясьприказом Минстроя России от 29.12.2021 N 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом Совет депутатов Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальном вестнике «Булгаковские вести», разместить на официальном сайте Администрации Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://bulgakovo.admin-smolensk.ru//.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области | Т.И. Сазанкова |

Утверждены

решением Совета депутатов

Булгаковского сельского поселения

Духовщинского района

Смоленской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**ТЕРРИТОРИИ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДУХОВЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Часть I. ОБЩИЕ ВОПРОСЫ**

***Статья 1. Предмет правового регулирования***

1. Правила благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее – Правила) устанавливают требования к благоустройству и элементам благоустройства территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее – Булгаковское сельское поселение), перечень мероприятий по благоустройству территории Булгаковского сельского поселения, порядок и периодичность их проведения.

2.Правила обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Булгаковского сельского поселения, всеми гражданами, находящимися на территории Булгаковского сельского поселения (далее – организации и граждане).

3. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы и дороги, проезды;

- общественные пространства, в том числе: парки, скверы, иные зеленые зоны, площади, набережные и другие территории;

- территории общего пользования, прилегающие к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам (далее - прилегающие территории);

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства относятся:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- малые архитектурные формы и городская мебель;

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства.

4. К благоустройству территорий относится комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

5. Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на концепции, отражающей потребности жителей Булгаковского сельского поселения, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

6. Развитие среды обитания осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами посредством осуществления реализации комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

7. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

8. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

- население Булгаковского сельского поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

- представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Булгаковского сельского поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

- исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

- иные лица.

9. Участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству обеспечивает повышение эффективности расходов на благоустройство и качество реализованных проектов, а также обеспечивает сохранность созданных объектов благоустройства.

10. Обеспечение качества среды обитания при реализации проекта благоустройства территории достигается путем реализации следующих принципов:

- функционального разнообразия;

- комфортной организации пешеходной среды;

- комфортной мобильности.

Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей.

11. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон, в том числе с использованием механизмов муниципально - частного партнерства.

12.В правилах благоустройства территории учтено создание и содержание отдельных объектов и элементов благоустройства, характерных для территории Булгаковского сельского поселения с учетом климатических и иных условий.

***Статья 2. Правовые основы***

Правовой основой настоящих Правил являются Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», закон Смоленской области от 25.12.2006 № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области», приказ Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 19.10.2018 № 117-ОД «Об утверждении формы схемы границ прилегающей территории, требования к подготовке схемы границ прилегающей территории, а также требования к точности и методам определения координат характерных точек границ прилегающей территории», приказ Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Устав Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области и иные нормативные акты в сфере регулирования настоящих Правил.

***Статья 3. Основные понятия и термины, нормативные ссылки***

1. В настоящих Правилах применяются понятия и термины, определенные гражданским, градостроительным, жилищным, земельным законодательством, законодательством в сфере жилищно-коммунального хозяйства и иным законодательством, затрагивающим вопросы благоустройства.

2. При разработке настоящих Правил использованы нормы, указанные в сводах правил и национальных стандартов, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»;

СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75»;

СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»;

СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»;

СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

СП 136.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

СП 138.13330.2012 «Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

СП 137.13330.2012 «Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

СП 403.1325800.2018 «Свод правил. Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»;

СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;

СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*»;

СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*»;

СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*»;

СП 118.13330.2012\* «Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

СП 54.13330.2016 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»;

СП 251.1325800.2016 «Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;

СП 113.13330.2016 «Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*»;

СП 58.13330.2019 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003»;

СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

СП 18.13330.2019 «Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий»)»;

СП 19.13330.2019 «Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76\* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»)»;

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования»;

ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»;

ГОСТ 33602-2015 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения»;

ГОСТ Р 58207-2018/ISO/IEC Guide 50:2014 «Аспекты безопасности. Руководящие указания по вопросам безопасности детей, рассматриваемым в стандартах и технических условиях»;

ГОСТ 34614.1-2019 (EN 1176-1:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 1. Общие требования безопасности и методы испытаний»;

ГОСТ 34614.2-2019 (EN 1176-2:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 2. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качелей»;

ГОСТ 34614.3-2019 (EN 1176-3:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 3. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний горок»;

ГОСТ 34614.4-2019 (EN 1176-4:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 4. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний канатных дорог»;

ГОСТ 34614.5-2019 (EN 1176-5:2008) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 5. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний каруселей»;

ГОСТ 34614.6-2019 (EN 1176-6:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 6. Дополнительные требования и методы испытаний качалок»;

ГОСТ 34614.7.2019 (EN 1176-7:2018) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 7. Руководство по установке, контролю, техническому обслуживанию и эксплуатации»;

ГОСТ 34614.10-2019 (EN 1176-10:2008) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 10. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний для полностью закрытого игрового оборудования»;

ГОСТ 34614.11-2019 (EN 1176-11:2014) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 11. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний пространственных игровых сетей»;

ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»;

ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»;

ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации»;

ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства»;

ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»;

ГОСТ 17.4.3.04-85 «Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;

ГОСТ 17.5.3.06-85 «Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;

ГОСТ 28329-89 «Государственный стандарт Союза ССР. Озеленение городов. Термины и определения»;

ГОСТ Р 51232-98 «Государственный стандарт Российской Федерации. Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества»;

ГОСТ Р 52875-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования»;

ГОСТ 24940-2016 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Методы измерения освещенности»;

ГОСТ Р 55706-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы»;

ГОСТ Р 55844-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон. Нормы»;

Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» (ТР ЕАЭС 042/2017).

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие   
в установленном порядке.

**Часть II. ОБЪЕКТЫ И ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА.**

**СОДЕРЖАНИЕ. ЭКСПЛУАТАЦИЯ**

**Раздел 1. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

***Статья 4. Требования к благоустройству общественных территорий***

***и порядку пользования такими территориями.***

1. Благоустройство общественных территорий.

1.1.К объектам благоустройства общественных территорий муниципального образования относятся все разновидности общественных территорий населенного пункта и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

1.2.Проекты благоустройства общественных территорий разрабатываются на основании материалов изысканий и предпроектных исследований, определяющих потребности жителей населенного пункта и возможные виды деятельности на данной территории.

Для реализации выбираются проекты благоустройства, предусматривающие формирование визуально привлекательной среды, создание мест для общения, а также обеспечивающие возможности для развития предпринимательства.

При этом учитывается экологичность проектов благоустройства с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий обеспечивается открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

1.3.В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства общественных территорий муниципального образования включаются твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы.

1.4.На общественных территориях населенного пункта в том числе размещаются памятники, произведения декоративно-прикладного искусства, декоративные водные устройства.

2.Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения.

2.1.К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения относятся части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, лесопарковые зоны и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

При проектировании и благоустройстве объектов рекреации для лесопарковых зон предусматривается сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию.

3. Содержание и порядок пользования общественными территориями

3.1.Содержание территорий общего пользования и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, владеющие соответствующими территориями и элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

3.2.Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и необходимый уровень благоустройства, принимать меры для сохранения объектов и элементов благоустройства на территории муниципального образования.

3.3.Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- уборку, а в осенне-зимний период - уборку и вывоз снега, сколов льда, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами; очистку от мусора канав и других водоотводных сооружений;

- организацию сбора отходов, размещение контейнерных площадок, размещение контейнеров, установку урн, их очистку, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизацию, переработку) отходов и мусора;

- предотвращение загрязнения территории общего пользования жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

- содержание в исправном и чистом состоянии указателей наименований улиц, номеров домов;

- проведение мероприятий по благоустройству улично-дорожной сети, инженерных сооружений и коммуникаций, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов и элементов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

- озеленение территорий, а также содержание озелененных территорий, в том числе покос травы;

- выполнение работ по содержанию территорий общего пользования, расположенных в пределах санитарно-защитных зон, соблюдению санитарных норм и правил в местах захоронения (кладбищах), пляжах.

3.4.На территории общего пользования муниципального образования запрещается:

- сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, отходов, тары, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов и иных территориях общего пользования;

- складирование на срок более 7 дней на территории общего пользования строительных материалов (доски, плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и другие), угля, дров;

- повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства;

- захламление, загрязнение, засорение окурками, бумажной, целлофановой, пластиковой упаковкой и тарой, другим мусором;

- стоянка (хранение) более 15 дней разукомплектованных и неисправных транспортных средств независимо от места их расположения, за исключением специализированных автостоянок;

- установка устройств наливных помоек, разлив (выливание) помоев и нечистот, выбрасывание отходов, мусора и навоза на придомовую территорию, а также за территорию домов и улиц, на уличные проезды и иную территорию общего пользования;

- складирование снега на участках с зелеными насаждениями;

- мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этих целей;

- размещение транспортных средств (в том числе разукомплектованных, неисправных) у подъездов многоквартирных домов, на контейнерных, детских игровых, спортивных площадках и площадках для отдыха, на территориях, занятых зелеными насаждениями;

- организация несанкционированных свалок мусора.

***Статья 5. Требования к благоустройству территорий жилой застройки***

1.К объектам благоустройства на территориях жилой застройки относятся: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных.

2.Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки осуществляется таким образом, чтобы они в комплексе обеспечивали выполнение всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывали негативного воздействия на окружающую среду.

3.Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организацией системы освещения.

Проектирование благоустройства территорий жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

4.На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами рекомендуется предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (детские игровые для детей дошкольного возраста, для отдыха взрослых, установки мусоросборников, автостоянок), озелененные территории.

***Статья 6. Обустройство территории Булгаковского сельского поселения   
в целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов***

***и других маломобильных групп населения***

1. Объекты инженерной и транспортной инфраструктур, социального   
и культурно-бытового обслуживания населения обязаны быть доступными для маломобильных групп населения, то есть быть оснащены элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения (пандусами, ограждениями, приспособлениями).

2. При планировании, застройке и благоустройстве территории Булгаковского сельского поселения должна учитываться необходимость создания условий для полноценной жизнедеятельности маломобильных групп населения, обеспечиваться доступность и досягаемость объектов социальной инфраструктуры.

3. Основной принцип, который должен реализовываться при формировании доступной среды - максимальная интеграция маломобильных групп населения во все сферы жизни общества.

4. Доступность среды для маломобильных групп населения обеспечивается,  
 в том числе, доступностью объектов социальной и транспортной инфраструктуры, мест общего пользования, жилых домов: оснащение пандусами, тактильными знаками, информационным оборудованием, предупреждающими знаками и информацией и т.д.

5. В местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов социальной инфраструктуры должны быть предусмотрены ступени и лестницы с обязательным оснащением их пандусом и кнопкой вызова.

***Статья 7. Обустройство и содержание площадок для выгула собак***

1. Площадки для выгула собак могут размещаться на территориях общего пользования, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Покрытие площадки для выгула собак должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных.

В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула собак включаются:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды:

б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула собак, в том числе текущий ремонт.

2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемых на территориях жилого назначения, должны составлять от 400 до 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может быть установлен уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей.

3. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, до границ территории образовательных, медицинских организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха должно составлять не менее 40 м.

4. Запрещается:

- содержать животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов, на лестничных клетках, чердаках;

- посещать с животными магазины, учреждения общественного питания;

- прикармливать животных в образовательных учреждениях;

- выгуливать собак без поводков;

- выгуливать собак детям младше 14 лет, недееспособным гражданам;

- выгуливать собак гражданам, находящимся в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

- выпускать собак на улицу без сопровождения;

- выгуливать собак в общественных местах, территориях образовательных и медицинских учреждений (кроме ветеринарных), детских игровых и спортивных площадок, кладбищ, на культурно-массовых мероприятиях;

- использовать животных в различных схватках, натравливать их друг на друга, охотиться негуманными способами;

- разводить животных с целью использования их шкуры и мяса.

5. Перечень пород собак, нахождение которых в общественных местах и в местах выгула запрещается без намордника:

- американский стаффордширский терьер;

- бультерьер;

- немецкая овчарка;

- восточно-европейская овчарка;

- кавказская овчарка;

- среднеазиатская овчарка (алабай);

- южнорусская овчарка;

- мастинонеаполитано (неаполитанский мастиф);

- питбуль;

- ротвейлер;

- доберман;

- черный (русский) терьер;

- ризеншнауцер;

- ирландский волкодав;

- очевидные метисы данных пород.

***Статья 8. Площадки для установки контейнеров для сбора***

***твердых коммунальных отходов***

1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО). Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО.

2. Площадки должны быть удалены от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, если в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлено иное. Территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта.

3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на площадке для установки контейнеров для сбора ТКО включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТКО. Площадка для сбора ТКО должна иметь ограждение в виде металлических конструкций. Высота стен оградительных конструкций должна полностью закрывать высоту контейнеров в соответствии с санитарными нормами и правилами.

4. Покрытие площадки должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки должен составлять 5 - 10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

***Статья 9. Прилегающая территория***

1. Прилегающая территория – территория общего пользования Булгаковского сельского поселения, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован. Границы прилегающей территории определяются Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Смоленской области от 25.12.2006 № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области».

2. Минимальная площадь прилегающей территории определяется как 60 % от площади территории сформированного земельного участка, на котором расположено здание, строение, сооружение, а в случае отсутствия государственного кадастрового учёта в отношении земельного участка – от площади застройки зданий, строений, сооружений.

Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на 30 %.

3. В зависимости от предназначения объекта (здания, строения, сооружения, земельного участка) границы прилегающих территорий устанавливаются следующим образом:

- для строительных площадок - на расстоянии 15 м по периметру от ограждения стройки или до прилегающей проезжей части.

- для многоквартирных жилых домов, границы которых определены   
на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов,– по границам таких земельных участков;

- для многоквартирных жилых домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов – на расстоянии 6 м от стен многоквартирных жилых домов или до прилегающей проезжей части;

- для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:

а) в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом или дом блокированной застройки, осуществлен государственный кадастровый учет или указанный земельный участок предоставлен ранее в соответствии с действующим законодательством и огорожен, но в отношении него не осуществлен государственный кадастровый учет, - на расстоянии 5 м по периметру границы этого земельного участка или ограждения либо до прилегающей проезжей части;

б) в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен дом блокированной застройки, государственный кадастровый учет не осуществлен или осуществлен по границам такого дома, - на расстоянии 5 м по периметру стен дома или до прилегающей проезжей части;

- для учреждений, организаций, расположенных в пристроенных нежилых помещениях - на расстоянии 5 м по периметру стен зданий или до прилегающей проезжей части;

- для отдельно стоящих зданий, в которых располагаются образовательные, медицинские, торговые, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового и административного значения – на расстоянии 5 м по периметру стен зданий или до прилегающей проезжей части.

4. Для объектов, не установленных частью 3 настоящей статьи, расстояния до границ прилегающей территории принимаются индивидуально с учетом особенностей расположения, вида и назначения таких объектов.

5. В случае пересечения границ прилегающих территорий двух и более объектов границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от таких объектов.

Уборка и содержание объектов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях, производятся силами собственников (иных законных владельцев) зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в соответствии с действующим законодательством, в порядке, установленном Правилами.

6. На прилегающих территориях собственники (иных законные владельцы) зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов):

- содержат в эстетическом, исправном состоянии и чистоте фасады зданий, строений, сооружений, ограждения, подъезды, номерные знаки, контейнеры для сбора отходов;

- содержат в чистоте и исправном состоянии объекты информации, уличные светильники, контейнерные площадки и территории объектов благоустройства;

- обеспечивают надлежащее содержание производственных территорий, домовладений и прилегающих к ним территорий, регулярную уборку мест общего использования, очистку территорий от ТКО, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, ликвидацию зимней скользкости, гололёда, удаление обледенений;

- не допускают сжигание горючих отходов, предметов и материалов, в том числе опавшей листвы, не разводят костры на участках территорий независимо от форм собственности, либо пользования земельными участками;

- обеспечивают удобные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам, в том числе на период проведения строительных, ремонтных, земляных работ;

- обеспечивают беспрепятственный отвод талых и дождевых вод на прилегающей территории;

- обеспечивают условия для безопасного движения пешеходов и транспорта;

- своевременно организуют вывоз сброшенного с крыш снега, сосулек и наледи в установленные для складирования места;

- обеспечивают надлежащий уход за зелеными насаждениями в соответствии с технологиями ухода;

- производят своевременную уборку, сгребание листвы, скашивание газонов, уборку скошенной травы;

- проводят своевременную уборку прилегающей территории от ТКО, опавших листьев и веток.

**7.** Вопросы участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

7.1.В перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включается:

а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

очистка и подметание прилегающей территории;

посыпка и обработка прилегающей территории противогололедными средствами;

укладка свежевыпавшего снега в валы или кучи;

текущий ремонт;

б) содержание газонов, в том числе:

покос травостоя;

сгребание и уборка скошенной травы и листвы;

очистка от мусора;

в) содержание деревьев и кустарников;

г) содержание иных элементов благоустройства.

***Статья 10. Размещение и содержание детских и спортивных площадок***

1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

1.1. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, контейнерных площадок. Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проездов и улиц.

1.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста должно быть не менее 12 м, для занятий физкультурой - не менее 10-40 м (в зависимости от шумовых характеристик).

1.3. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

1.4. При реконструкции и размещении детских площадок во избежание травматизма следует не допускать наличия на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

1.5.Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на собственников, владельцев.

2. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

2.1. Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов должно составлять от 10 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

2.2. Спортивные площадки должны быть оборудованы покрытием (мягкое, твердое, газонное) в зависимости от назначения спортивной площадки, спортивного оборудования.

2.3. Спортивные площадки, предназначенные для спортивных игр, должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

2.4. Размещение спортивного оборудования на спортивных площадках должно осуществляться с соблюдением требований к игровому и спортивному оборудованию.

2.5. Для ограждения площадки допускается применение вертикального озеленения.

3.Требования к игровому и спортивному оборудованию

3.1.Игровое и спортивное оборудование на территории Булгаковского сельского поселения представлено игровыми сооружениями и их комплексами.

3.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

3.3. Игровое оборудование заводского производства должно соответствовать ГОСТам.

3.4. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, кромки поверхностей оборудования должны иметь фаски. Конструкции должны исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения, поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка, иметь диаметр не более 25 мм.

3.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках следует соблюдать следующие минимальные расстояния безопасности:

- качели - не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

- качалки, балансиры - не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м от крайних точек качалки в состоянии наклона;

- карусели - не менее 2,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3,0 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

- горки, городки - не менее 1,0 м от боковых сторон и 2,0 м вперед от нижнего ската горки или городка.

В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также наличие веток, стволов, корней деревьев.

3.6. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в исправном состоянии, быть покрашено, надежно закреплено, обследоваться не реже одного раза в три месяца собственниками.

3.7. Виды контроля за техническим состоянием оборудования площадок:

- первичный осмотр и проверка оборудования перед вводом в эксплуатацию;

- визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасность, вызванную пользованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма.

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает собственник на основе учета условий эксплуатации.

- функциональный осмотр представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования.

Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца, в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

- основной осмотр представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

Основной осмотр проводится раз в год. В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

3.8. Запрещается повреждать, загрязнять игровое и спортивное оборудование.

***Статья 11. Площадки, предназначенные для хранения транспортных средств***

1. На территории Булгаковского сельского поселения местами для кратковременного хранения автомобилей являются открытые площадки (места) на проезжей части автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов.

2. Ответственность за содержание таких площадок (мест) возлагается на собственников транспортных средств.

***Статья 12. Пешеходные коммуникации***

1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории Булгаковского сельского поселения. К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, дорожки, тропинки. При обустройстве пешеходных коммуникаций на территории Булгаковского сельского поселения следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями.

2.1.Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для временной стоянки легкового транспорта.

2.2.Покрытия и конструкции основных пешеходных коммуникаций должны предусматривать возможность их всесезонной эксплуатации.

3. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации.

3.1. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

4. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

4.1. При создании велосипедных путей создаются условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

4.2. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

5. При строительстве, реконструкции пешеходных коммуникаций при уклонах местности более 60 промилле (1 промилле - единица измерения, равная 0,1%), а в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения - при уклонах более 50 промилле должно предусматриваться устройство лестниц, обязательно сопровождая их пандусом и поручнем.

5.1. При пересечении пешеходных коммуникаций с автомобильными дорогами, проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, должен предусматриваться бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

5.2. Пандус должен выполняться из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

**Раздел 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

***Статья 13. Малые архитектурные формы***

1. К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование.

2. Размещение (установка, сооружение) малых архитектурных форм на территориях общего пользования Булгаковского сельского поселения осуществляется по согласованию с Администрацией Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее – Администрация) в соответствии с нормами градостроительства и землепользования.

3. Малые архитектурные формы должны иметь конструктивное решение, гарантирующее их устойчивость, надежность и безопасность граждан.

4. Малые архитектурные формы, устанавливаемые с нарушением требований настоящих Правил, подлежат демонтажу.

5. В охранных зонах коммуникационных сетей размещение малых архитектурных форм согласовывается с организациями, в обслуживании которых находятся коммуникации.

***Статья 14. Содержание малых архитектурных форм***

1. Под содержанием малых архитектурных форм понимается комплекс мероприятий, направленных на сохранение объектов в чистом и исправном состоянии, поддержание их надлежащего физического, эстетического и технического состояния и безопасности.

2.  Повреждения малых архитектурных форм (разбитые стекла, повреждения обшивки, скамеек и прочее) должны устраняться их собственниками, владельцами; повреждения малых архитектурных форм, находящихся в муниципальной собственности - организациями, осуществляющими их эксплуатацию и содержание, в срок не более 5 дней с момента обнаружения повреждения.

3. Малые архитектурные формы, имеющие повреждения, препятствующие их дальнейшей эксплуатации, демонтируются и вывозятся за счет средств их владельцев.

***Статья 15. Элементы монументально-декоративного оформления***

К элементам монументально-декоративного оформления Булгаковского сельского поселения относятся монументы, памятники, памятные доски и др. Запрещается размещать на территории Булгаковского сельского поселения произведения монументального и декоративного искусства без согласования с Администрацией.

***Статья 16. Оформление и размещение вывесок, реклам и витрин***

1. Установка информационных конструкций (вывесок, реклам и витрин), а также размещение иных графических элементов осуществляется в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы, вывески и витрины обеспечивают своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков, рекламы или вывески необходимо выключать полностью.

3. Запрещается размещать на зданиях вывески, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнаменты и прочие).

4. Разрешается расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

5. Очистка от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

6. Размещение и эксплуатация рекламных конструкций осуществляется в соответствии с разрешением, выданным Администрацией.

7. На территории Булгаковского сельского поселения осуществляется установка информационных указателей с наименованием улиц, указателей с номерами объектов адресации, а также совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации. Информационные указатели должны быть изготовлены из прочных, устойчивых к воздействию климатических условий, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта) материалов.

Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, с использованием арабских цифр. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости Булгаковского сельского поселения.

***Статья 17. Водные устройства***

1. Водные устройства (родники, декоративные водоемы) выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть.

3. Запрещается загрязнять водные устройства, купаться в декоративных водоемах, ломать оборудование иных водных устройств.

***Статья 18. Городская мебель***

1. К городской мебели относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, скамеек и столов на площадках для настольных игр, детских площадках.

2. Установку скамей следует предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли. Поверхности скамьи для отдыха следует выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно пропиткой). Допускается установка скамей с пластиковой поверхностью.

3. Запрещается повреждать, ломать, загрязнять городскую мебель, делать надписи на скамьях и столах.

***Статья 19. Уличное коммунально-бытовое оборудование***

1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2. Уличное коммунально-бытовое оборудование предназначено для сбора мусора либо обслуживания других элементов благоустройства.

3. Для предотвращения засорения улиц и других общественных мест на территории Булгаковского сельского поселения должны устанавливаться урны:

- организациями и гражданами – у входов в здания, сооружения, находящиеся в их собственности (владении, пользовании);

- организациями торговли – у входа (выхода) из торговых объектов (зданий или части зданий, строений или части строений);

- организации, управляющие многоквартирными домами – у входов в многоквартирный жилой дом, на дворовой территории.

Урны должны содержаться в исправном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления.

4. Запрещается устанавливать уличное коммунально-бытовое оборудование, таким образом, при котором создаются помехи передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок и автотранспорта.

***Статья 20. Ограждения, шлагбаумы и иные ограничивающие устройства***

1. В целях благоустройства на территории Булгаковского сельского поселения предусматривается применение различных видов ограждений.

2. К ограничивающим устройствам относятся механические, передвижные и стационарные объекты, служащие для ограничения пешеходного или автомобильного движения на определенной территории (шлагбаумы, железобетонные блоки, иные строительные конструкции, металлические цепи, тросы ограждения стационарные или переносные и т.д.).

3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещена установка глухих и железобетонных ограждений за исключением производственных зон. Существующие глухие заборы при необходимости сохранения ограждения рекомендуется заменять просматриваемыми.

4. На территории Булгаковского сельского поселения запрещена установка ограждений и ограничивающих устройств на прилегающих, дворовых территориях и территориях общего пользования, за исключением ограждения:

- строительных площадок и мест проведения ремонтных работ;

- земельных участков образовательных организаций, лечебно-профилактических учреждений, объектов с особым режимом эксплуатации и иных объектов, имеющих самостоятельный земельный участок, подлежащий ограждению в соответствии с проектной документацией;

-  ограждения территорий объектов инженерного оборудования коммунальной инфраструктуры;

- иных случаях, предусмотренных законодательством, муниципальными правовыми актами Администрации.

***Статья 21. Уличное техническое оборудование***

1. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования и т.п.

2. Установка уличного технического оборудования производится собственником (пользователем, владельцем) земельного участка, здания, сооружения либо иным лицом с разрешения собственника (пользователя, владельца) земельного участка, здания, сооружения, на котором предполагается размещение технического оборудования. Установка технического оборудования, используемого для коммерческих целей, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законами Смоленской области, муниципальными правовыми актами.

3. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительным нормам и правилами, требованиям к доступности для маломобильных групп населения.

4. Установку уличного технического оборудования следует выполнять не нарушая условий передвижения в соответствии с техническими нормами.

5. Запрещается повреждать, загрязнять уличное инженерное оборудование, делать надписи на укрытиях таксофонов.

6. Обязанность по содержанию, ремонту, замене пришедшего в негодность уличного инженерного оборудования возлагается на его владельцев, осуществивших установку.

**Раздел 3. ОСВЕЩЕНИЕ И ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

***Статья 22. Освещение территории и размещение***

***осветительного оборудования***

1. Улицы, общественные территории должны освещаться в темное время суток.

2. Освещенность улиц и дорог в населенном пункте должна быть обеспечена в соответствии с требованиями действующего государственного стандарта.

3. Уличное освещение территории Булгаковского сельского поселения осуществляется в соответствии с договорами на оказание услуг уличного освещения территории Булгаковского сельского поселения, заключаемыми в порядке, установленном Администрацией с энергоснабжающими организациями.

4. Размещение уличных фонарей в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

***Статья 23. Содержание и эксплуатация осветительного оборудования***

1. Содержание, ремонт и эксплуатация осветительного оборудования, предназначенного для освещения территории Булгаковского сельского поселения и наружного освещения объектов (далее - осветительное оборудование), осуществляется собственниками (владельцами) указанного осветительного оборудования с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил.

2. Повреждения осветительного оборудования или его элементов при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента их обнаружения.

3. Нарушения в работе осветительного оборудования всех видов освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, должны устраняться собственниками (владельцами) осветительного оборудования немедленно после обнаружения.

4. На территории Булгаковского сельского поселения запрещается:

- самовольное подключение проводов и кабелей к сетям уличного освещения и осветительному оборудованию;

- эксплуатация сетей уличного освещения и осветительного оборудования при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

***Статья 24. Размещение и эксплуатация праздничного освещения***

1. К праздничному освещению (праздничной иллюминации) относятся световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания и разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

2.  Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков вправе размещать элементы праздничного освещения на принадлежащих им объектах с учетом технической возможности их подключения.

***Статья 25. Световая информация***

Световая информация, в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации должны быть отчетливо воспринимаемы с расчетных расстояний и гармонично вписаны в конкретный световой ансамбль, не противоречить действующим правилам дорожного движения, не нарушать комфортность проживания населения.

**Раздел 4. Организация озеленения территории Булгаковского сельского поселения**

***Статья 26. Управление зелеными насаждениями***

1. Зеленые насаждения, расположенные на землях поселений в границах Булгаковского сельского поселения на землях населенных пунктов (за исключением зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, принадлежащих организациям и гражданам на праве собственности или на праве постоянного бессрочного пользования, а также предоставленных гражданам в аренду под индивидуальными жилыми домами, для садоводства, огородничества), являются муниципальной собственностью Булгаковского сельского поселения (далее - зеленые насаждения).

2. Контроль за состоянием и надлежащей эксплуатацией зеленых насаждений осуществляется Администрацией.

***Статья 27. Обеспечение сохранности зеленых насаждений при проектировании объектов, их строительстве и сдаче в эксплуатацию***

1. При производстве строительных работ на земельном участке, отведенном под строительство, в градостроительном плане данного земельного участка указываются все подлежащие сохранению зеленые насаждения.

2. При проведении работ строительные организации обязаны выполнять мероприятия, обеспечивающие сохранность расположенных на земельном участке, отведенном под застройку или производство строительных работ, зеленых насаждений.

3. Предприятия и организации, эксплуатирующие инженерные сети, в случае необходимости выполнения работ по обеспечению сохранности эксплуатируемых инженерных сетей и связанных с обрезкой или удалением зеленых насаждений, обязаны согласовать их с Администрацией в случаях, если при выполнении работ возникнет необходимость сноса зеленых насаждений. Вывоз спиленных деревьев и кустарников предприятиями и организациями, эксплуатирующими инженерные сети, в случае необходимости выполнения работ по обеспечению сохранности эксплуатируемых инженерных сетей, производится самостоятельно в течение 3 дней с момента спила.

***Статья 28. Вырубка (снос) зеленых насаждений и ликвидация***

***объектов озеленения***

1. С целью охраны, защиты, предупреждения несанкционированных повреждений и уничтожения зеленых насаждений на территории Булгаковского сельского поселения, осуществления контроля за их вырубкой (сносом) создается Комиссия по обследованию зеленых насаждений на территории Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее - Комиссия). Положение о Комиссии и ее состав утверждаются распоряжением Администрации.

2. Разрешительным документом на снос деревьев и кустарников является подготовленный по результатам рассмотрения документов, поданных в Администрацию, акт, составленный при осмотре зеленых насаждений на месте (далее - акт).

3. В акте должны быть отражены следующие сведения:

- фамилия, имя, отчество и должности лиц, составивших акт;

- местонахождение земельного участка и его владелец (пользователь);

- перечень деревьев, кустарников с указанием породы, возраста, размера и состояния каждого растения в отдельности;

- причины, вызывающие необходимость вырубки (сноса), пересадки зеленых насаждений.

Акты составляются Комиссией.

Копии актов хранятся в Администрации для обеспечения возможности их проверки в течение пяти лет.

4. Вырубка (снос) зеленых насаждений без последующей компенсации не допускается. Граждане, организации, учреждения, обратившиеся с заявлением по спилу (разрешением) в Администрацию производят компенсационные посадки.

5. Последующая компенсация не предусматривается:

- при проведении работ по благоустройству за счет средств бюджета муниципального образования;

- при проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и аварийных деревьев);

- при вырубке (сносе) зеленых насаждений в целях обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения автотранспорта и пешеходов;

- при разрушении фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог корневой системой деревьев;

- при вырубке (сносе) зеленых насаждений в процессе проведения аварийных работ на объектах городской инфраструктуры.

6. Порядок вырубки аварийных деревьев, представляющих угрозу жизни, здоровью, имуществу граждан и организаций, осуществляется в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами.

***Статья 29. Обязанности по содержанию зеленых насаждений***

1. Физические и юридические лица на земельных участках, предоставленных им во временное владение и пользование, обязаны:

1) обеспечить сохранность зеленых насаждений;

2) поводить уход за насаждениями в соответствии с настоящими Правилами;

2. На территории, занятой зелеными насаждениями, запрещается:

1) складировать любые материалы;

2) устраивать свалки отходов потребления и производства, снега и льда;

3) проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций, добычи земли, песка, глины, которые могут повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений, без согласования с Администрацией;

4) проезд и стоянка автомашин, мотоциклов и других видов транспорта;

5) использовать деревья в качестве столбов для укрепления оград, мачт освещения, вбивать в них гвозди и наносить другие повреждения;

6) добывать из деревьев смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

7) рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

8) раскапывать не отведенные для этих целей участки под огороды, разжигать костры, нарушать другие правила противопожарной охраны;

9) разорять муравейники, ловить, отстреливать птиц и животных.

3. Запрещается самовольная вырубка (снос) зеленых насаждений (в том числе больных и сухостойных деревьев, и кустарников), пересадка зеленых насаждений без согласования с Комиссией.

4. В случае выявления факта вырубки (сноса) либо повреждения зеленых насаждений лицо, совершившее правонарушение, привлекается к ответственности и взысканию с него причиненного муниципальному образованию ущерба в соответствии с законодательством Российской Федерации и Смоленской области.

***Статья 30. Охрана зеленых насаждений***

1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними возлагается:

- в местах общего пользования на землях населенных пунктах, на улицах вдоль автомобильных дорог – на Администрацию;

- на земельных участках, предоставленных предприятиям и организациям в пользование, - на руководителей соответствующих предприятий и организаций;

- на территориях, отведенных под застройку, со дня начала работ - на руководителей организаций-застройщиков или руководителей строительных организаций.

**Раздел 5. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ, ЗАТРАГИВАЮЩИХ ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

***Статья 31. Порядок проведения работ***

1. Работы, связанные с вскрытием грунтов и твердых покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии Разрешения на производство земляных работ на территории Булгаковского сельского поселения.

2. Производство работ, связанных с необходимостью восстановления асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, производство земляных работ допускается только при наличии договора (контракта) со специализированной организацией, выполняющей данные виды работ.

3. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

4.  Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией.

5. Организация, получившая разрешение на производство работ, обязана:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;

6. Разрешение (ордер) на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль по выполнению настоящих Правил. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

7. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

8. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение двух лет после проведения работ в местах проведения ремонтных работ, устраняются организацией, получившей разрешение на производство работ, в течение семи суток, с момента получения извещения.

9. При производстве работ запрещается:

- засыпать землей или строительными материалами зеленые насаждения, крышки колодцев, инженерных сооружений;

- засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостковых пропусков воды;

- засорять обочины дорог остатками стройматериалов, грунтом, иными отходами производства и потребления;

- откачивать воду из траншей и котлованов на проезжую часть улиц и тротуаров, не имеющих системы отвода стоков. Сброс воды допускается производить в имеющиеся системы закрытой и открытой ливневой канализации по согласованию с Администрацией, а при ее отсутствии - вывозить в емкостях;

- засорять прилегающие улицы;

- перегонять по улицам машины на гусеничном ходу;

- выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на улицы;

- готовить раствор или бетон непосредственно на проезжей части;

- занимать излишние площади под складирование, производить ограждение работ сверх необходимых границ, устанавливать временные сооружения за границами отведенного земельного участка, определенного проектом организации строительных работ.

10. При производстве работ и установке строительной техники на участках улиц, на которых осуществляется движение транспорта и пешеходов, ответственный исполнитель обязан обеспечить безопасность движения.

***Статья 32. Порядок производства аварийных работ***

1. При возникновении аварийных ситуаций на системах инженерного обеспечения аварийные работы должны начинаться незамедлительно при соблюдении следующих условий:

- ответственный исполнитель обязан незамедлительно оповестить Администрацию о начале работы телефонограммой;

- уведомить о проведении аварийных работ организации, имеющие подземные коммуникации в зоне производства работ, и указать срок, в течение которого должен прибыть представитель организации к месту проведения аварийных работ.

2. Ответственность за ущерб и другие последствия, которые могут возникнуть при производстве работ по ликвидации аварии из-за неявки специалиста, несет организация, не направившая данного специалиста.

3. Производство аварийных работ должно возглавляться ответственным исполнителем, который обязан иметь служебное удостоверение. Данное лицо обеспечивает неукоснительное соблюдение правил техники безопасности и всех прочих условий, предусмотренных настоящими Правилами.

4. Аварийные работы должны выполняться в максимально короткие сроки, при необходимости с применением трехсменного режима работы. Аварийные работы согласовываются с Администрацией в течение двух рабочих дней со дня обнаружения аварии (повреждения).

***Статья 33. Порядок восстановления благоустройства, нарушенного***

***при производстве работ***

1. После окончания плановых и аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению организацией, производившей работы (далее – производитель работ).

2. Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с действующими нормами и правилами, в зависимости от типа покрытия, в соответствии с назначением.

При этом в случаях, если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части дороги, если протяженность вскрытия проезда от перекреста до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков.

3. Восстановление дорожных покрытий выполняется в следующие сроки:

-  в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов восстановительные работы должны начинаться не позднее 24 часов после засыпки траншеи;

- в остальных случаях - в течение не более двух суток после засыпки траншеи.

4. После восстановления дорожного покрытия в обязательном порядке восстанавливается дорожная разметка специализированной организацией.

5.  В случае просадки земли, газона, дорожного полотна, образовавшейся после окончания восстановительных работ, организация, производившая восстановительные работы, обязана устранить просадку и восстановить благоустройство в течение семи суток с момента обнаружения просадки. Производитель работ несет ответственность за качество восстановления благоустройства в течение двух лет с момента приемки восстановленного благоустройства. В случае нарушений благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин), связанных с некачественным производством работ, производитель работ обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения.

**Раздел 6. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

***Статья 34. Организация уборки в летний период***

1. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября с учётом погодных условий. В зависимости от погодных условий (повышение температуры воздуха) сроки начала и окончания летней уборки изменяются в соответствии с постановлением Администрации.

2. В период летней уборки производятся следующие виды работ:

- очистка газонов, цветников и клумб от отходов потребления и производства, веток, листьев, сухой травы и песка;

- поддержание в чистоте и порядке прилегающих территорий, дворовых территорий, тротуаров, полос отвода, обочин, очистка их от отходов потребления и производства, грязи и посторонних предметов с вывозом на объект размещения отходов;

- скашивание травы на придорожной, прилегающих территориях, дворовых территориях;

- иные работы по обеспечению чистоты и порядка в летний период.

3. Автомобильные дороги, включая бордюры, тротуары, остановки общественного пассажирского транспорта, должны полностью очищаться от всякого рода загрязнений, грунтово-песчаных наносов, от отходов потребления и производства.

Для обеспечения соблюдения требований нормативных документов   
по содержанию дворовых территорий в летний период запрещается временное размещение или стоянка автотранспортных средств на проезжей части дворовых территорий, препятствующих механизированной уборке.

4. В период листопада организации и граждане, осуществляющие уборку территории, производят сгребание и организуют вывоз опавшей листвы на объекты размещения отходов.

5. При производстве работ по уборке в летний период запрещается:

- сбрасывать уличный мусор и смет на газоны, в смотровые колодцы инженерных сетей, водоемы, на проезжую часть улиц и тротуары;

- сбивать потоками воды загрязнения, скапливающиеся на обочине дорог, уличный мусор и смет, на тротуары, газоны, остановки общественного транспорта, фасады зданий;

- вывозить отходы потребления и производства в неотведенные для этих целей места;

- перевозить грунт, отходы потребления и производства, сыпучие и распыляющиеся вещества и материалы без покрытия брезентом или другим материалом;

- разводить костры для сжигания отходов потребления и производства, листвы, тары.

***Статья 35. Организация уборки в зимний период***

1. Период зимней уборки устанавливается с 16 октября по 14 апреля с учётом погодных условий. В зависимости от погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться в соответствии с постановлением Администрации.

2. Уборка снега должна начинаться:

- при слабом снегопаде интенсивностью до 3 см/ч необходимо приступить через 30-40 мин после его начала или при образовании на покрытии слоя снега толщиной 2-4 см.

- при снегопаде интенсивностью 3-5 см/ч или образовании слоя снега толщиной 6 см приступают через 20-30 мин. К очистке покрытия приступают при толщине снега 4-8 см.

Во избежание наката уборка снега продолжается до его окончания непрерывно.

Во время снегопада организации и граждане обязаны производить очистку

3. Применение в качестве противогололедного реагента на тротуарах, остановках общественного пассажирского транспорта, во дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах допускается только разрешенных к применению для этих целей составов.

4.  Собственники (владельцы и (или) пользователи) зданий, сооружений, обязаны производить очистку кровель зданий (строений, сооружений) от снега, наледи, сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

5. Очистка крыш зданий от снега, наледеобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, линий связи и других объектов.

***Статья 36. Обеспечение чистоты и порядка на территории   
Булгаковского сельского поселения***

1.  Организации и граждане обязаны:

- соблюдать чистоту и порядок на территории населенных пунктов, улицах, автомобильных дорогах, дворовых территориях, остановках общественного пассажирского транспорта, берегах водоемов и в других общественных местах;

- обеспечивать своевременную и качественную уборку закрепленных и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами (в летний период - сбор и вывоз ТКО, покос травы (высота травяного покрова не должна превышать 15 см), в зимний период - осуществлять очистку от снега, наледи, их вывоз, посыпку специальными составами);

2. Обязанность по организации и производству соответствующих уборочных работ возлагается:

- по организации очистки территории общего пользования - на Администрацию;

- по уборке земельных участков многоквартирных жилых домов и содержанию иных объектов, предназначенных для обслуживания, эксплуатации, благоустройства многоквартирных домов, а также дворовых территорий - на собственников помещений;

- по уборке и очистке территорий, скашиванию травы, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач - на организации, эксплуатирующие указанные линии электропередач в пределах охранных зон;

3. На территории Булгаковского сельского поселения запрещается:

- перевозка грунта, ТКО, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

- перекрытие доступа для осуществления работ по уборке и вывозу ТКО на дворовых территориях, подъездах к жилым домам и общественным зданиям;

- слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги;

- размещение, остановка и стоянка транспортных средств, в том числе разукомплектованных (кроме транспортных средств, используемых для проведения работ по благоустройству, аварийно-восстановительных работ, а также транспортных средств оперативных служб на:

а) пешеходных зонах;

б) тротуарах;

в) детских игровых площадках;

г) местах благоустройства и участках с зелеными насаждениями;

д) перед контейнерными площадками;

- мойка транспортных средств, слив горюче-смазочных материалов, а также производство ремонта транспортных средств в непредусмотренных для этих целей местах;

- вывешивание частных объявлений на фасадах зданий, павильонах остановок общественного пассажирского транспорта, оградах, заборах, опорах контактной сети, опорах линий электропередач и других не предназначенных для этого местах;

- сжигание ТКО, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий, частных домовладений, дворовые территории, другие территории;

- складирование и хранение ТКО, навоза, сена, строительных материалов, твердого топлива, строительных и промышленных отходов на территориях дворов многоквартирных домов, улиц, в лесополосах и на пустырях;

- выброс ТКО, иных отходов из сборников отходов, а также из мусоровозного транспорта;

- накопление, складирование тары возле торговых объектов, во дворах и других необорудованных для хранения местах;

- сброс ТКО, иных отходов вне специально отведенных для этого мест (контейнеров и урн), в том числе сброс гражданами на территории муниципального образования в общественных местах мелких отходов (оберток, тары, упаковок, шелухи, окурков и т.п.);

- слив хозяйственно-бытовых стоков в придорожные кюветы, водоёмы, по рельефу местности на территорию улиц;

- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в общественных дворах, на придомовых территориях, в зонах отдыха и других местах общественного пользования.

***Статья 37. Обеспечение чистоты и порядка при проведении строительных, ремонтных***

***и восстановительных работ***

1. Строительные площадки, объекты производства строительных материалов в обязательном порядке должны иметь ограждение.

2. Уборка и покос травы на строительных площадках, а также на территории, занимаемой для обслуживания строительной площадки, производятся силами организаций, выполняющих строительные, ремонтные, восстановительные работы от начала работ до сдачи объектов в эксплуатацию (окончания ремонтных, восстановительных работ).

3. По окончании строительных, ремонтных и восстановительных работ все остатки строительных материалов, грунт, строительный мусор, ТКО, ограждение должны быть убраны в однодневный срок.

4. Обязанность по содержанию строительной площадки и ее ограждению возлагается на заказчика-застройщика, лицо, осуществляющее строительство в установленном законом порядке.

5. По окончании строительных и ремонтных работ дорожное покрытие, тротуары и газоны, нарушенные проездом грузового транспорта и строительной техники, должны быть приведены в первоначальное состояние.

**Раздел 7. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

***Статья 38. Требования к фасадам, содержанию фасадов зданий и сооружений***

1. Фасады зданий и сооружений на территории Булгаковского сельского поселения должны содержаться в чистоте, не должны иметь видимых повреждений, изменений цвета или тона материала наружной отделки, занимающих более пяти процентов фасадной поверхности.

2. Собственники (владельцы) зданий и сооружений обязаны обеспечить содержание в чистоте, текущий и капитальный ремонт фасадов зданий и сооружений.

Колористическое решение фасадов объекта формируется с учетом функционального назначения объекта (жилое, промышленное, административное, культурно-просветительское, физкультурно-спортивное и т.д.);

3. Отдельные элементы, расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, входные группы, козырьки, дополнительное оборудование должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

4. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны на зданиях, расположенных вдоль улиц, должны размещаться преимущественно со стороны дворовых фасадов.

5. Собственники зданий, строений должны размещать на фасадах зданий аншлаги (указатели с наименованиями улиц и номерами домов) в соответствии с порядком размещения указателей с наименованиями улиц, площадей и номерами домов, установленным постановлением Администрации.

6. На фасадах зданий и сооружений запрещается размещение афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции.

***Статья 39. Порядок изменения фасадов***

Собственники зданий, сооружений, строений при выполнении работ по изменению фасадов обязаны обеспечить соблюдение условий согласования проекта изменений фасада, а также технических регламентов, строительных норм и правил, а также укрывать не подлежащие окраске поверхности объекта или его части при проведении малярных работ.

**Раздел 8. ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА, ВЫВОЗА, УТИЛИЗАЦИИ**

**ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ, ЖИДКИХ И ИНЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ**

**НА ТЕРРИТОРИИ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

***Статья 40. Организация приема поверхностных сточных вод***

1. К элементам системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, относятся:

линейный водоотвод;

дождеприемные решетки;

дренажные колодцы;

дренажные траншеи;

биодренажные канавы.

2.Решение о выборе типа системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, принимается с учетом размера населенного пункта и существующей инфраструктуры.

***Статья 41. Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов***

1. Обращение с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) обеспечивается региональным оператором по обращению с ТКО самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с ТКО.

Собственники ТКО или уполномоченные ими лица обязаны заключить с региональным оператором по обращению с ТКО договор на оказание услуг по обращению с ТКО.

2. Собственники ТКО или уполномоченные ими лица осуществляют складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Смоленской области.

3. В зоне застройки индивидуальными жилыми домами накопление ТКО осуществляется в контейнерах для сбора ТКО, места расположения которых определяются в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

4. Контейнерные площадки должны быть обустроены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

5. Администрация определяет схему размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и осуществляет ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

6.  Запрещается осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО, складировать ТКО вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

***Статья 42. Организация деятельности в сфере обращения   
с жидкими бытовыми отходами***

1. Вывоз жидких бытовых отходов от индивидуальных предпринимателей, юридических лиц и частных домовладений производится индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами на специализированном транспорте (ассенизационных машинах).

2. Обязанность по организации сбора и вывоза жидких бытовых отходов, содержанию, ремонту дворовых уборных в зоне индивидуальной жилой застройки возлагается на владельцев домовладений.

3.  Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а также выпуск стоков открытым способом в дренажные канавы, проезжую часть, водные объекты и рельеф местности (поля, огороды).

4. Все работы по обращению с жидкими отходами (выкачивание, вывоз, слив) должны быть механизированы и герметизированы.

5. Транспортирование жидких бытовых отходов должно производиться только в специально оборудованном транспорте, исключающем возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды.

6. Граждане, использующие в качестве накопителя жидких бытовых отходов выгребные ямы, обязаны:

- пользоваться услугами специализированных организаций для вывоза жидких бытовых отходов;

- соблюдать действующие экологические, санитарно-гигиенические и противоэпидемиологические нормы и правила.

Запрещается выбрасывать в выгребные ямы твердые коммунальные отходы, сливать масла, смолы, мазут, кислоты, бензин, стоки, имеющие токсичные загрязнения.

**Раздел 9. УЧАСТИЕ ЖИТЕЛЕЙ В ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ**

***Статья 43. Формы участия жителей в подготовке и реализации***

***проектов по благоустройству***

1. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства рекомендуется обеспечивать участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству.

2. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

3. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иных заинтересованных сторон, в том числе с использованием механизмов муниципально-частного партнерства. Рекомендуется разработка единых или согласованных проектов благоустройства для связанных между собой территорий, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

4. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

***Статья 44. Формы и механизмы общественного участия в принятии решения***

***и реализации проектов комплексного благоустройства***

1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц   
в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется использовать следующие формы:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так   
и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

2. При реализации проектов рекомендуется информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование может осуществляться путем:

- размещения объявлений на официальном сайте Администрации;

- вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах на специальных информационных стендах);

- использования социальных сетей и интернет – ресурсов.

3. Механизмы общественного участия.

- обсуждение проектов рекомендуется проводить с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

- для обеспечения квалифицированного участия целесообразно заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

**Раздел 10. ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ ЗАСОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

***Статья 45. Ответственность за нарушение Правил***

1. Администрацией создаются условия для проведения общественного контроля в области благоустройства.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти муниципального образования и (или) на интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

2. Нарушение Правил благоустройства территории Булгаковского сельского поселения влечет за собой ответственность в соответствии с законом Смоленской области от 25.06.2003 № 28-з «Об административных правонарушениях на территории Смоленской области».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДУХОВЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 07.10.2022 № 18

Об установлении порядка учета предложений по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» и порядка участия граждан в его обсуждении

Руководствуясь частью 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 №31 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

Установить следующий порядок учета предложений по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» и учета мнений:

1. Ознакомление с проектом решения через средства массовой информации (муниципальный вестник «Булгаковские вести»).

2. Прием предложений граждан в письменной форме до 07 ноября 2022 года по адресу: д. Зимец, ул. Центральная, д.25, здание Администрации.

3. Публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» назначить на 07 ноября 2022 года в 14:00 часов в д. Зимец, ул. Центральная, д. 25, здание Администрации.

4. Одобрить проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» к опубликованию.

5. Опубликовать проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» в средствах массовой информации (муниципальный вестник «Булгаковские вести»).

Глава муниципального образования

Булгаковского сельского поселения

Духовщинского района Смоленской области Т.И.Сазанкова

**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БУЛГАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДУХОВЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от №

О внесении изменений и дополнений в Устав Булгаковского сельского поселения

Духовщинского района Смоленской области

В целях приведения Устава Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области в соответствие с положениями Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), областного закона от 24.04.2003 года № 12-з «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Смоленской области» (с изменениями и дополнениями), заслушав решение постоянной комиссии по социальным, правовым вопросам и молодежной политике, Совет депутатов Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1.Внести в Устав Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (в редакции решений Совета депутатов Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области от 05.10.2020 г. № 19, от 15.11.2021 г. № 15, от 05.07.2022 г. № 8) следующие изменения:

1) в статье 11:

а) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Решение Совета депутатов о соответствии либо несоответствии вопроса, выносимого на местный референдум, требованиям статьи 12 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» направляется в избирательную комиссию, на которую решением избирательной комиссии Смоленской области возложено исполнение полномочий по подготовке и проведению местного референдума не позднее чем через 5 дней со дня его принятия и в этот же срок подлежит опубликованию.»;

б) в части 8 слова «избирательную комиссию» заменить словами «комиссию, на которую решением избирательной комиссии Смоленской области возложено исполнение полномочий по подготовке и проведению местного референдума»;

2) в части 3 статьи 26:

- пункт 4 признать утратившим силу;

- пункт 12 признать утратившим силу;

3) в абзаце 2 части 4 статьи 28 слова в «избирательную комиссию» заменить словами в «комиссию, на которую решением избирательной комиссии Смоленской области возложено исполнение полномочий по подготовке и проведению выборов в органы местного самоуправления (далее – избирательная комиссия)»;

4) статью 36 признать утратившей силу;

5) часть 10 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«10. Проекты муниципальных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, могут подлежать оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления сельского поселения в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с областным законом, за исключением:

1) проектов решений Совета депутатов, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

2) проектов решений Совета депутатов, регулирующих бюджетные правоотношения;

3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.

Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, могут подлежать экспертизе, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с областным законом.

Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета сельского поселения.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве органов местного самоуправления Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области «Булгаковские вести» после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Смоленской области и вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 1, 2, 3, 4 части 1 настоящего решения.

3. Пункты 1, 2, 3, 4 части 1 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2023 года.

Глава муниципального образования

Булгаковского сельского поселения

Духовщинского района Смоленской области Т.И. Сазанкова

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

Учредители: Совет депутатов Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области, Администрация Булгаковского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области. Тираж: 25 экз.

Адрес редакции: 216210, д. Зимец, ул. Центральная, д.25 Духовщинского района Смоленской области.

E-mail: adm\_bulgakovo@mail.ru Тел: (848166) 2-77-43. Редактор: Сазанкова Т.И. Муниципальный вестник «Булгаковские вести» отпечатан на оборудовании Администрации Булгаковского сельского поселения, на 30 листах, формата А 4. Распространяется бесплатно.